

CONSILIUL JUD. HARGHITA

INTRARE

nr.

10420/2

25

luna

06

anul

2019

Către: Consiliul Județean Harghita
Piața Libertății nr. 5, Miercurea-Ciuc, jud. Harghita

În atenția: Domnului Președinte Borboly Csaba

Spre știință: Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bacău
Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita

În atenția: Doamnei/Domnului Director

Referitor la: Adresa înregistrată la A.N.C.P.I. sub nr. 23121/07.06.2019

Stimate Domnule Președinte,

Ca urmare a adresei dumneavoastră nr. ad. 10420/1/07.06.2019 înregistrată în evidențele A.N.C.P.I. sub nr. 23121/07.06.2019, vă comunicăm:

Potrivit dispozițiilor art. 11 alin. (3) și (8) din *Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare (Lege)*, „(3) *Lucrările tehnice de cadastru se realizează utilizând limitele unităților administrativ-teritoriale și limitele intravilanelor din sistemul integrat de cadastru și carte funciară.*”

„(8) *În situația în care limitele sunt contestate, până la soluționarea definitivă a litigiului, se utilizează cele din sistemul integrat de cadastru și carte funciară, folosite de oficiile teritoriale în activitatea de recepție a documentațiilor cadastrale și de înscriere în cartea funciară. Dacă există diferențe între limitele gestionate de oficiile teritoriale ale județelor învecinate, până la soluționarea litigiului, Agenția Națională decide asupra limitei care este utilizată.*”

Prin adresa ANCPI nr. 1042351/02.08.2011, în vederea finalizării proiectului RELUAT (Registrul Electronic al Limitelor Unităților Administrativ-Teritoriale), s-a transmis oficiilor teritoriale că „în cazul în care limita interjudețeană nu este agreată de oficiile județene vecine, atunci limita va fi preluată din arhiva fostei Direcții Fond Național Geodezic, deținută la data de 10.01.1990”.

Astfel, în data de 13.11.2012 la sediul ANCPI s-a semnat Procesul Verbal înregistrat cu nr. 17175/13.11.2012, anexat în copie, în care se precizează că „limita dintre județele Harghita și Bacău, în zona de litigiu Valea Uzului, va fi limita din planurile scara 1:5000 existente în arhiva FNG”. Anexăm prezentei o copie în format A3 a planului topografic L-35-53-D-c-3-III, (aerofotografiere realizată în anul 1984, reperajul executat de ICAS în anul 1985, descifrarea executată de IGFCOT în anul 1985, originalul de teren executat de ICAS în anul 1986, originalul de editare întocmit de IGFCOT în anul 1989, imprimat la IGFCOT în anul 1989), care a stat la baza stabilirii limitei de lucru a ANCPI.

Precizăm faptul că ANCPI, prin unitățile sale subordonate, respectiv oficiile teritoriale, efectuează doar operațiuni tehnice privind gestionarea reprezentării grafice a limitelor, în vederea realizării înscrierii imobilelor în planul cadastral și în cartea funciară, iar operațiunile de identificare, marcare, actualizare sau rectificare sunt atributul exclusiv al comisiei de delimitare constituită prin ordin al prefectului, conform prevederilor art. 11 alin. (4) din *Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.*

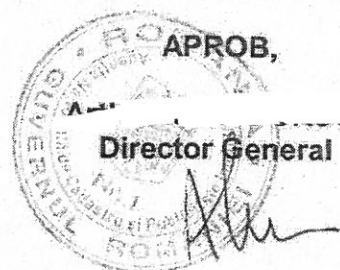
Având în vedere prevederile art. 11 alin. (8¹) din Lege potrivit cărora „până la aprobarea delimitării unităților administrativ-teritoriale prin lege, în cazul în care limitele acestora sunt stabilite prin procese-verbale de delimitare, procese-verbale de conciliere sau, după caz, prin

hotărâri judecătorești definitive, aceste limite devin oficiale și Agenția Națională are obligația de a le introduce în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, dispozițiile alin. (16) fiind aplicabile”, limita dintre UAT Sânmartin – județul Harghita și UAT Dărmănești – județul Bacău este în prezent limită neagreată fiind încărcată în sistemul integrat de cadastru și carte funciară ca limită de lucru și va deveni oficială după parcurgerea uneia dintre etapele prevăzute la art. 11 alin. (4), (5), (6), (7), (8¹) și (13) din Lege.

Cu deosebită considerație,


DIRECTOR GENERAL ADJUNCT

Director Direcția de Cadastru și Geodezie



**Proces Verbal
privind solutionarea litigiului de hotar dintre Judetul Bacau si judetul Harghita
in zona Valea Uzului**

In data de 13.11.2012, la sediul ANCPI au participat la discutiile referitoare la solutionarea litigiului de hotar dintre Judetul Bacau si judetul Harghita in zona Valea Uzului, următoarele persoane :

Din partea ANCPI : - Domnul [redacted] - Director General
- Domnul [redacted] - Director General Adjunct
- Domnul [redacted] - Director DCG
- Domnul [redacted] - sef Birou FNGA

Din partea Centrului National de Cartografie : - Doamna [redacted] - sef serviciu IT

Din partea OCPI Bacau : [redacted] - Director
[redacted] - Inginer Sef

Din partea OCPI Harghita : [redacted] - Director
[redacted] - Inginer Sef

Avand in vedere prevederile legale in vigoare, conform art.10. alin 5 din Legea 7/1996 cu completarile si modificarile ulterioare, limita dintre judetele Harghita si Bacau, in zona in litigiu Valea Uzului, va fi limita din planurile scara 1:5000 existente in arhiva FNG. Conform acestei limite zona este inclusa in judetul Bacau. Localitatea Valea Uzului va figura in continuare ca apartinand teritorial de com. Sanmartin jud. Harghita

