

BAREM DE CORECTARE

pentru concursul organizat în vederea ocupării postului contractual vacant de:
Inspector de specialitate, grad profesional debutant la Compartimentul urbanism
în cadrul Arhitect șef

VARIANTA II.

Număr întrebare	Răspuns Corect	Puncte
1	C	10
2	A	10
3	B	10
4	C	10
5	A	10
6	D	5
7	A,B,C	10
8	B	5

9. Enumerați 5 cazuri în care, pentru lucrările care nu modifică structura de rezistență și/sau aspectul arhitectural al construcțiilor, nu este nevoie de autorizație de construire, conform Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare. – 20 puncte (se acordă câte 4 puncte pentru fiecare enumerație corectă din cele 5 cerute)

ART. 11

(1) Se pot executa fără autorizație de construire/desființare următoarele lucrări care nu modifică structura de rezistență și/sau aspectul arhitectural al construcțiilor, cu excepția cazurilor în care acestea se execută la categoriile de construcții prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b):

a) reparații la împrejurimi, atunci când nu se schimbă forma acestora și materialele din care sunt executate;

b) reparații la acoperișuri, învelitori sau terase, atunci când nu se schimbă forma acestora;

c) reparații și înlocuiri de tâmplărie interioară;

d) reparații și înlocuiri de tâmplărie exterioară, dacă se păstrează forma, dimensiunile golurilor și tâmplăriei, inclusiv în situația în care se schimbă materialele din care sunt realizate respectivele lucrări;

e) reparații și înlocuiri de sobe de încălzit și ale coșurilor de fum aferente;

f) tencuieli, zugrăveli, vopsitorii, placașe și alte finisaje interioare, precum și pardoseli interioare;

g) reparații la tencuieli, zugrăveli, vopsitorii, placașe și alte finisaje exterioare, dacă nu se modifică elementele de fațadă și culorile clădirilor;

h) reparații sau înlocuiri la instalațiile interioare, precum și reparații la bransamentele și racordurile exterioare, de orice fel, aferente construcțiilor, în limitele proprietății;

i) montarea sistemelor locale de încălzire și de preparare a apei calde menajere, precum și montarea aparatelor individuale de climatizare și/sau de contorizare a consumurilor de utilități;

j) lucrări de reparații, înlocuiri ori reabilitări, fără modificarea calității și formei arhitecturale a elementelor de fațadă, astfel:

1. trotuare, ziduri de sprijin ori scări de acces, terase exterioare;

2. lucrări de reabilitare energetică a anvelopei și/sau a acoperișului - dacă nu se schimbă sistemul constructiv al acestuia, respectiv terasă/șarpantă - la clădiri de locuit individuale cu cel mult 3 niveluri;

10. Certificatul de urbanism se emite de autoritățile abilitate să autorizeze lucrările de construcții prevăzute la art. 4 și art. 43 lit. a) și se eliberează solicitantului în termen de (completați conform Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare) - 10 puncte

*Art 6 (2) Certificatul de urbanism se emite de autoritățile abilitate să autorizeze lucrările de construcții prevăzute la art. 4 și art. 43 lit. a) și se eliberează solicitantului în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data înregistrării cererii, menționându-se în mod obligatoriu scopul emiterii acestuia.

BAREM DE NOTARE

pentru concursul organizat în vederea ocupării postului contractual vacant de:
Inspector de specialitate, grad profesional debutant la Compartimentul urbanism
în cadrul Arhitect șef

Varianta I.

Întrebarea nr. 1 -5 valorează 10 puncte = $5 \times 10 = 50$ puncte

Întrebarea nr. 6 valorează 5 puncte

Întrebarea nr. 7 valorează 10 puncte

Întrebarea nr. 8 valorează 5 puncte

Întrebarea nr. 9 valorează 20 puncte

Întrebarea nr. 10 valorează 10 puncte

În total 100 puncte.

La întrebările de tip test grilă răspunsurile corecte se punctează proporțional.

În cazul răspunsurilor parțial corecte, se punctează proporțional.

Membrii comisiei:

Fulop Otilia _____

Balint Andras _____

Kopacz Eموke _____

Secretarul comisiei: Pop Mihaela _____