

Consiliul Județean Harghita
Președinte

Nr. 15398/2013.

Către,

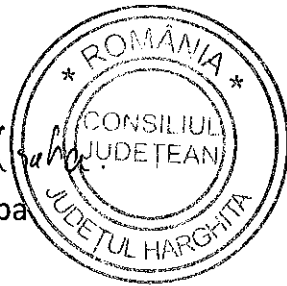
S.C. H2O ENERGY S.R.L.

Miercurea Ciuc , str. Octavian Goga , nr.2/B/5, jud. Harghita

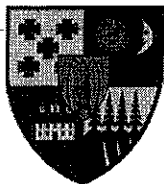
Alăturat prezentei Vă înaintez adresa nr. 15398/2013, întocmită de către Direcția Arhitect șef, privind Autorizația de construire nr. 2/2011 - Amenajare hidroenergetică pe râul Homorodul Mare Jud. Harghita - Lucrări în albia minoră și majoră a pârâului Homorodul Mare.

Cu stimă,

Borboly Csaba
Borboly Csaba



Miercurea Ciuc, 22 august 2013.



Consiliul Județean Harghita

RO-530140 Miercure-Ciuc, P-ța Libertății Nr. 5

Tel.: +4-0266-207700, Fax: +4-0266-207703, info@judetulharghita.ro, www.judetulharghita.ro

Nr. 15398 / 22-08.2013

Către

S.C. H2O ENERGY S.R.L.

Miercurea Ciuc , str. Octavian Goga , nr.2/B/5, jud. Harghita

În urma reclamației administrative depusă de proprietarii imobilelor din Homorod Băi precum și în urma verificării și constatării pe teren a stadiului și conformării executării lucrărilor de construire la obiectivul "Amenajare hidroenergetică pe râul Homorodul Mare Jud. Harghita - Lucrări în albia minoră și majoră a pârâului Homorodul Mare" de către Arhitectul șef al județului Harghita împreună cu arhitectul șef al orașului Vlăhița, am luat cunoștință că avizul de gospodărire a apelor nr.308 din 07.12.2010 a fost modificat din inițiativa titularului în data de 05.04.2013 prin emiterea unui aviz modificator de gospodărire a apelor cu nr. 537/05.04.2013 de către Administrația Bazinală de Apă Olt, pentru noile caracteristici ale proiectului modificat, respectiv de actualizarea deciziei de încadrare nr. 128 din 23.12.2010 a Agenției pentru Protecția Mediului Harghita prin adresa nr. 3126/30.04.2013.

Autorizația de construire nr. 2/2011 privind Amenajare hidroenergetică pe râul Homorodul Mare Jud. Harghita - Lucrări în albia minoră și majoră a pârâului Homorodul Mare pe imobilele situate în județul Harghita identificate prin Hotărârea Nr. 1705 din 29 noiembrie 2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cuprinzând pozițiile pe care sunt înscrise apele cu suprafețele albiilor minore și majore a afluenții râului, emisă în baza avizului nr. 308 din 07.12.2010 și-a pierdut valabilitatea, conform prevederilor din art. 54, alin.(1) lit. c). Întrucât aceasta s-a făcut cu „modificarea condițiilor, datelor sau conținutului documentației care a stat la baza emiterii autorizației.”

Vă atragem atenția că art. 54 alin. (6) al Ordinului Nr. 839 din 12 octombrie 2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, conține următoarele precizări: „Potrivit prevederilor art. 7 alin. (15), (15¹) și (15³) din Lege, orice modificare adusă documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții înainte de începerea sau pe parcursul executării lucrărilor este supusă reluării procedurii de autorizare dacă modificările nu se încadrează în limitele avizelor, acordurilor și actului administrativ al autorității pentru protecția mediului competente. Verificarea încadrării modificărilor în limitele avizelor și acordurilor se face de către structurile de specialitate ale autorităților administrației publice



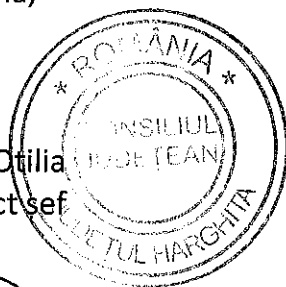
competente, precum și de verificatorii de proiecte atestați în condițiile legii, cu participarea reprezentanților instituțiilor avizatoare, iar verificarea încadrării modificărilor în limitele actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului se realizează de către aceasta potrivit prevederilor legislației privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.” iar conținutul exact al art. 7 alin. (15) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții este: **dacă în timpul executării lucrărilor - numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire - survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate care conduc la necesitatea modificării acestora, investitorul/proprietarul are obligația de a opri lucrările, după caz, și de a solicita o nouă autorizație de construire, pentru obținerea căreia va depune o nouă documentație tehnică - D.T., elaborată în condițiile modificărilor de temă survenite, respectiv, reluarea procedurii de autorizare în condițiile legii, dacă lucrările corespunzătoare modificărilor de temă depășesc limitele actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, precum și ale avizelor și acordurilor obținute pentru autorizația de construire inițială.**

Prin modificarea temei, potrivit definiției din anexa nr. 2 la Lege, se înțelege următoarele: „orice schimbare inițiată de către investitor/proprietar care vizează, după caz, funcțiunile și/sau capacitățile funcționale caracteristice, indicatorii tehnico-economici aprobați, soluțiile spațiale și/sau de amplasament ori alte asemenea cerințe specifice investiției, cu efecte asupra documentației tehnice - D.T. care a fundamentat emiterea autorizației de construire/desființare.”

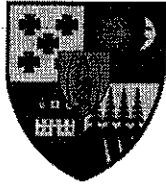
În temeiul celor enumerate de mai sus vă solicităm oprirea imediată a lucrării până la emiterea unei noi autorizații de construire pentru continuarea lucrărilor, la obținerea căreia aveți obligația de a depune o nouă documentație tehnică - D.T., elaborată în condițiile modificărilor de temă survenite, alături de care veți prezenta și avizele noi emise de Agenția pentru Protecția Mediului Harghita precum și de Administrația Bazinală de Apă Olt.

Cu stimă,

Fülöp Otilia
Arhitect șef



Miercurea Ciuc, 22.08.2013



Consiliul Județean Harghita

RO-530140 Miercure-Ciuc, P-ța Libertății Nr. 5
Tel.: +4-0266-207700, Fax: +4-0266-207703, info@judetulharghita.ro, www.judetulharghita.ro

Nr. 15398 / 22.08.2013

Către

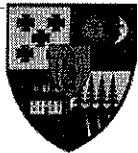
S.C. H2O ENERGY S.R.L.

Miercurea Ciuc, str. Octavian Goga, nr.2/B/5, jud. Harghita

În urma reclamației administrative depusă de proprietarii imobilelor din Homorod Băi precum și în urma verificării și constatării pe teren a stadiului și conformării executării lucrărilor de construire la obiectivul "Amenajare hidroenergetică pe râul Homorodul Mare Jud. Harghita - Lucrări în albia minoră și majoră a pârâului Homorodul Mare" de către Arhitectul șef al județului Harghita împreună cu arhitectul șef al orașului Vlăhița, am luat cunoștință că avizul de gospodărire a apelor nr.308 din 07.12.2010 a fost modificat din inițiativa titularului în data de 05.04.2013 prin emiterea unui aviz modificator de gospodărire a apelor cu nr. 537/05.04.2013 de către Administrația Bazinală de Apă Olt, pentru noile caracteristici ale proiectului modificat, respectiv de actualizarea deciziei de încadrare nr. 128 din 23.12.2010 a Agenției pentru Protecția Mediului Harghita prin adresa nr. 3126/30.04.2013.

Autorizația de construire nr. 2/2011 privind Amenajare hidroenergetică pe râul Homorodul Mare Jud. Harghita - Lucrări în albia minoră și majoră a pârâului Homorodul Mare pe imobilele situate în județul Harghita identificate prin Hotărârea Nr. 1705 din 29 noiembrie 2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cuprinzând pozițiile pe care sunt înscrise apele cu suprafețele albiilor minore și majore a afluenții râului, emisă în baza avizului nr. 308 din 07.12.2010 și-a pierdut valabilitatea, conform prevederilor din art. 54, alin.(1) lit. c). Întrucât aceasta s-a făcut cu „modificarea condițiilor, datelor sau conținutului documentației care a stat la baza emiterii autorizației.”

Vă atragem atenția că art. 54 alin. (6) al Ordinului Nr. 839 din 12 octombrie 2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, conține următoarele precizări: „Potrivit prevederilor art. 7 alin. (15), (15¹) și (15³) din Lege, orice modificare adusă documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții înainte de începerea sau pe parcursul executării lucrărilor este supusă reluării procedurii de autorizare dacă modificările nu se încadrează în limitele avizelor, acordurilor și actului administrativ al autorității pentru protecția mediului competente. Verificarea încadrării modificărilor în limitele avizelor și acordurilor se face de către structurile de specialitate ale autorităților administrației publice



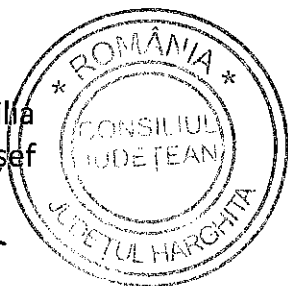
competente, precum și de verificatorii de proiecte atestați în condițiile legii, cu participarea reprezentanților instituțiilor avizatoare, iar verificarea încadrării modificărilor în limitele actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului se realizează de către aceasta potrivit prevederilor legislației privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.” iar conținutul exact al art. 7 alin. (15) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții este: **dacă în timpul executării lucrărilor - numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire - survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate care conduc la necesitatea modificării acestora, investitorul/proprietarul are obligația de a opri lucrările, după caz, și de a solicita o nouă autorizație de construire, pentru obținerea căreia va depune o nouă documentație tehnică - D.T., elaborată în condițiile modificărilor de temă survenite, respectiv, reluarea procedurii de autorizare în condițiile legii, dacă lucrările corespunzătoare modificărilor de temă depășesc limitele actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, precum și ale avizelor și acordurilor obținute pentru autorizația de construire inițială.**

Prin modificarea temei, potrivit definiției din anexa nr. 2 la Lege, se înțeleg următoarele: „orice schimbare inițiată de către investitor/proprietar care vizează, după caz, funcțiunile și/sau capacitățile funcționale caracteristice, indicatorii tehnico-economici aprobați, soluțiile spațiale și/sau de amplasament ori alte asemenea cerințe specifice investiției, cu efecte asupra documentației tehnice - D.T. care a fundamentat emiterea autorizației de construire/desființare.”

În temeiul celor enumerate de mai sus vă solicităm oprirea imediată a lucrării până la emiterea unei noi autorizații de construire pentru continuarea lucrărilor, la obținerea căreia aveți obligația de a depune o nouă documentație tehnică - D.T., elaborată în condițiile modificărilor de temă survenite, alături de care veți prezenta și avizele noi emise de Agenția pentru Protecția Mediului Harghita precum și de Administrația Bazinală de Apă Olt.

Cu stimă,

Fülöp Otilia
Arhitect șef



Miercurea Ciuc, 22.08.2013